

Số: 44 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 25 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số Căn cứ Bản án số 17/2020/KDTM-ST ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 676/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 97 và 98/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất cùng các tài sản gắn liền trên đất của thửa đất số 04, tờ bản đồ số 3, diện tích 89m² tại địa chỉ thôn 5, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 494601, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00180/QSDĐ/1859/TT, cấp ngày 18/10/2010 cho ông Bùi Tiến Huân.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 336, tờ bản đồ số 4, diện tích 67m² tại địa chỉ thôn 5, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 758098, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.01452/QSDĐ/777/QĐ-UB, cấp ngày 24/5/2007 cho ông Nguyễn Đình Hòa và bà Nguyễn Thị Nhãn.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho hoạt động thẩm định giá;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ tài chính công bố;

Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình quy trình thực hiện; Nhân sự, giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu...) và các tài liệu

khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Hạn cuối đến hết ngày 28/10/2022 (vào giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Nộp trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. (Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quyết Thắng